

**Tourism Finance Corporation of India Ltd.** 

 4th Floor, Tower-1,
 Tel.: +91-11-4747 2200

 NBCC Plaza, Pushp Vihar
 Fax: +91 11 2956 1171

 Sector-5, Saket,
 E-mail: ho@tfciltd.com

 New Delhi-110017
 Web: www.tfciltd.com

CIN: L65910DL1989PLC034812

TF/LISTING/24 July 17, 2024

BSE Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 023

**Scrip Code : 526650** 

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex,

Banda (East),

Mumbai - 400 051

**Scrip Code: TFCILTD** 

Dear Sir,

**Re: Newspaper Advertisement** 

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of Newspaper advertisement published in the "Financial Express" (in English version) and "Jansatta" (in Hindi version) on July 17, 2024 regarding notice to shareholders for transfer of unpaid/unclaimed dividend and equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account.

This is for your kind information and record.

Yours faithfully,

(Sanjay Ahuja) Company Secretary

# 14 FINANCIAL EXPRESS



JAYSYNTH ORGOCHEM LIMITED (Formerly known as JD Orgochem Limited)

CIN: L24100MH1973PLC016908 Registered Office: 301, Sumer Kendra, P. B. Marg, Worli, Mumbai - 400 018

Tel No.: 022 4938 4200/4300 • Fax No.: 022 3042 3434 Website: www.jaysynth.com • E-mail Id: investor.relations@jaysynth.com

#### NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of Jaysynth Orgochem Limited ("the Company") are hereby informed that a Notice of Postal Ballot ("Notice"), seeking their approval to the resolution set out in the said Notice has been sent electronically, pursuant to the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs, to all Members whose name appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, 12" July, 2024 ("Cut-off date") provided by National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") (collectively referred as "Depositories") and whose e-mail address were registered with Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA")/Depositories.

The said Notice is available on the Company's website at www.jaysynth.com and on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com

The documents referred to in the said Notice are available for inspection electronically and members seeking to inspect such documents can send an e-mail to investor.relations@jaysynth.com mentioning his/her/its folio number/DP ID and Client ID.

## Instruction for e-voting:

The Company is providing to its members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed in the said Notice only by electronic means ("e-voting"). The communication of the assent or dissent of the members would take place through remote e-voting process only. The Company has engaged the services of CDSL as the agency for providing e-voting facility to the Members. Members can cast their votes during the period mentioned herein below:

Commencement of e-voting : Thursday, 18" July, 2024 (9.00 a.m. IST) : Friday, 16th August, 2024 (5.00 p.m. IST) End of e-voting

E-voting period will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by CDSL upon expiry of aforesaid period.

Detailed instructions for remote e-voting have been provided in the said Notice.

Only Members holding shares either in physical form or dematerialized form and whose name appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the Cut-off date may cast their vote by remote e-voting.

Members who have not registered their email-id, are required to register the same so as to receive the Notice and the procedure for e-voting along with the login ID and password related details. The Procedure to register email ID is given below in the following manner:

- a) Members holding shares in Dematerialized mode are requested to register their email id with their respective Depository Participants.
- b) Members holding shares in physical form are requested to register their email id by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company at www.jaysynth.com) duly filled and signed along with requisite supporting documents to Link Intime India Private Limited, C-101, 247 park, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083, Tel: 022 4918 6270, Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

The Company has appointed M/s. KDA & Associates, Practicing Company Secretaries, to act as a Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process, in a fair and transparent manner.

The resolutions, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Friday, 16<sup>th</sup> August, 2024. The results of the Postal Ballot will be announced within 2 (two) working days from the conclusion. of remote e-voting process. The said results would be displayed at the Registered Office of the Company and intimated to the BSE Limited (BSE) where the shares of the Company are listed. Additionally, the results will also be uploaded on the Company's website www.jaysynth.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

In case you have any queries or issues regarding remote e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.

For Jaysynth Orgochem Limited

Place: Mumbai Date: 16" July, 2024

Riddhi Kunal Saraiya Company Secretary and Compliance Officer

# Divi's Laboratories Limited

CIN: L24110TG1990PLC011854 Regd. Office: Divi Towers. 1-72/23(P)/DIVIS/303, Cyber Hills, Gachibowli, Hyderabad - 500032, Telangana, India. Ph: 040-66966300, Fax: 040-66966460, E-mail: mail@divislabs.com, Website: www.divislabs.com

# NOTICE OF AGM, E-VOTING & OTHER INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS

(the Company) will be held on Monday, August 12, 2024 at 10.00 a.m. IST through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business that is as set out in the Notice of the AGM, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations), read together with Ministry of Corporate Affairs (MCA) circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022, and September 25, 2023 and Securities and Exchange Board of India (SEBI) circulars dated May 12, 2020, May 13, 2022, January 05, 2023 and October 06, 2023.

NOTICE is hereby given that the 34th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Divi's Laboratories Limited

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM or view the live webcast at https://emeetings. kfintech.com. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the Annual Report 2023-24, have been sent on July 15, 2024, through electronic mode to the Members of the Company whose email addresses are registered with Depository Participant(s) / the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA). The aforesaid documents are also available on the Company's website at https://www.divislabs.com/investor-relations/reports-and-filings/annualreporting/ and on the website of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of Company's RTA, KFin Technologies Limited (Kfin) at <a href="https://evoting.kfintech.com">https://evoting.kfintech.com</a>.

Instruction for remote e-voting and e-voting during AGM

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide e-voting facility to Members to cast their vote on all the resolutions set forth in the Notice of the 34th AGM. The Company has engaged the services of Kfin as the agency to provide e-voting facility. Members may cast their votes remotely, using the electronic voting system of Kfin on the dates mentioned herein below(remote e-voting). Further, the facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM (Insta Poll). Members attending the AGM, who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM through Insta Poll.

Information and instructions including details of user id and password relating to e-voting have been sent to the Members through e-mail. The same login credentials should be used for attending the AGM through VC/OAVM. The manner of remote e-voting and voting through Insta Poll by Members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.

The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

forthwith disabled by Kfin upon expiry of the aforesaid period.

A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e., Tuesday, August 06, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or for participation at AGM and voting through Insta Poll.

Manner of registering / updating email addresses is as below:

Members holding shares in dematerialised mode who have not registered their e-mail addresses with their Depository Participant(s) (DPs) are requested to register / update their email addresses with the DPs with whom they maintain their demat accounts.

b) Members holding shares in physical mode and who have not registered / updated their email address with the Company are requested to register / update the same by submitting Form ISR-1 to the Company's RTA. Kfin by sending email to einward.ris@kfintech.com followed by sending physical copies to the RTA of the Company, KFin Technologies Limited, Unit: Divi's Laboratories Limited, Selenium Tower B. Plot No. 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500032, Telangana, India.

c) After due verification, the Company/ Kfin will forward their login credentials to their registered email address.

Any person who becomes a Member of the Company after despatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date may obtain the User Id and password in the manner as provided in the Notice of the AGM, which is available on Company's website and Kfin's website as stated above.

Such members may cast their votes using the evoting instructions, in the manner specified by the Company in the The members who have caste their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be

entitled to cast their vote(s) again at the AGM. The procedure for remote e-voting is available in the Notice of AGM. In case of any query relating to e-voting, members

may refer to the "Help" and "FAQs" available at https://evoting.kfintech.com or write to einward.ris@kfintech.com. In case of grievances connecting with the facility of remote e-voting, please contact Mr. P. Nageswara Rao, Manager, Kfin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32 ,Financial District Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500032, Phone No. 040-67161526, Toll-free No.: 1800-309-4001, E-mail: einward.ris@kfintech. com or evoting@kfintech.com The Board of Directors of the Company has appointed Mr. V Bhaskara Rao (Membership No. F5939) or failing him

Mr. S. Hari Kishore Babu (Membership No.: FCS11462), Practicing Company Secretaries as Scrutiniser to scrutinise the remote e-voting and Insta Poll process in a fair and transparent manner. The Company has fixed August 02, 2024 as record date for determining the names of the Members eligible for

dividend on equity shares, if approved at the AGM. For Divi's Laboratories Limited

M. Satish Choudhury

**Company Secretary** 

Place: Hyderabad Date : July 16, 2024 Regd. Office: Office No. 908, 9th Floor, Rajhans Montessa, Dumas Road, Magdalla, Surat - 395 007 (Gujarat) INDIA.

Phone: +91-261-2463262, 2463263 Email: bigblockconstructionltd@gmail.com Website: www.nxtbloc.in

BIGBLOC CONSTRUCTION LIMITED

CIN NO: L45200GJ2015PLC083577

TRANSFER OF EQUITY SHARES TO THE INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)

Shareholders of the Company are hereby informed that in terms of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Auditing, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time, equity shares of the Company in respect of which dividend entitlements have remained unclaimed or unpaid for 7 (seven) consecutive years or more, are required to be transferred by the Company to the Demat account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) of the Government of India. The Concerned members are being provided an opportunity to claim such dividend including Final & Interim Dividend

for the Financial Year 2016-17 and onwards by sending a letter to the registered office of the Company or Registrar and Share Transfer Agent M/s. Adroit Corporate Services Private Limited at 19, JaferbhoyInd. Estate, Makwana Road, Marol Naka, Andheri (E), Mumbai - 400 059 on or before 23rd October, 2024. The details viz. names of the concerned members, their folio number and the shares for transfer to IEPF are available on the Company's website on www.nxtbloc.in under 'Investors' section. In the event valid claim is not received by Company or its RTA by 23rd October, 2024, the Company shall take action towards transfer of such shares to IEPF at appropriate date and thereafter no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares so transferred pursuant to the aforesaid rules.

Once these shares are transferred to the IEPF by the Company, such shares may be claimed by the concerned members only from the IEPF authority by following the procedure prescribed under the IEPF Rules. Individual communication in this regard is being sent to the concerned members at their latest registered addresses available with the Company. Clarification on this matter, if required, may be sought from the Company or RTA by sending email at info@adroitcorporate.com or by calling them at +91 - 022 - 28596060 / 28503748.

For BIGBLOC CONSTRUCTION LTD.

Place: Surat Date: 17/07/2024

Alpesh Makwana Company Secretary & Compliance Officer

# CHALET

#### **Chalet Hotels Limited** CIN: L55101MH1986PLC038538

Registered Office: Raheja Tower, Plot No. C-30, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra East,

Mumbai 400 051 Tel: 022 2656 4000, Fax: +91-22-26565451, Email: companysecretary@chalethotels.com Website: www.chalethotels.com

## NOTICE OF THE 39" ANNUAL GENERAL MEETING OF CHALET HOTELS LIMITED

NOTICE is hereby given that the Thirty Ninth Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Chalet Hotels Limited ('the Company') is scheduled to be held on Thursday, August 8, 2024 at 03.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set out in the Notice convening the said AGM. The AGM is being held through VC / OAVM in compliance with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, read with Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 read with SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (collectively 'Applicable Circulars').

In terms of the Applicable Circulars, the Notice convening the AGM and e-Voting instructions along with the Annual Report have been sent only in electronic form to those Members whose email addresses are registered with their respective Depository / Depository Participant(s). Members who have not registered their email address and wish to receive the Notice convening AGM and the Annual Report, may send an email request at the email id einward.ris@kfintech.com along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile imber, self-attested copy of PAN and Client Master Data. The Notice of the AGM along with e-voting instructions and Annual Report are available on the website of the National Securities Depository Limited ('NSDL') viz. www.evoting.nsdl.com as well as on the website of the Company at www.chalethotels.com/annual-reports/. The same is also available on the website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com.

The Members are requested to refer to the AGM Notice, for instructions in respect of attending the AGM through VC./ OAVM or voting through electronic means.

This newspaper intimation will also be available on the Company's website at www.chalethotels.com and on the websites of the Stock Exchanges.

The Company is providing its Members the facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed by electronic means ('remote e-Voting') before and at the AGM, by which Members may cast their votes using the remote e-Voting system. The remote e-Voting facility shall commence on Monday, August 5, 2024 from 9:00 a.m. (IST) and ends on Wednesday, August 7, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-Voting module shall thereafter be disabled for voting and subsequently enabled for e-Voting at the AGM.

Only Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date viz. Thursday, August 1, 2024, shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and at the AGM. Any person who becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the 'User ID' and 'Password' by sending a request at evoting@nsdl.com. The detailed procedure for obtaining the 'User ID' and 'Password' is also provided in the Notice of the AGM which is available on Company's website and NSDL's website mentioned above. Further, please note that, in terms of Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 issued by SEBI dated December 9, 2020, individual shareholders holding shares in dematerialized form are requested to follow the process mentioned in the Notice for ascertaining the login credentials and access e-Voting facility provided by the Depositories - NSDL/CDSL to cast their vote. For other shareholders (i.e., Non-Individual shareholders holding securities in demat mode), the Company is providing facility for remote e-Voting, through NSDL's e-Voting platform www.evoting.nsdl.com.

The Members who have cast their vote(s) by remote e-Voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast

The results, along with Scrutinizer's Report, will be displayed at the Registered Office of the Company, hosted at the Company's website i.e. www.chalethotels.com and on the e-voting website of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com within 2 working days of the AGM. The results will also be intimated simultaneously to the Stock Exchanges where the Members are requested to note the following contact details for addressing queries / grievances, if any:

Ms. Rimpa Bag, Assistant Manager (Unit: Chalet Hotels Limited) National Securities Depositories Limited

Email ID: evoting@nsdl.com Phone No. 022 - 4886 7000

For Chalet Hotels Limited

Christabelle Baptista

Company Secretary and Compliance Officer

Date : July 16, 2024 Place: Mumbai

CIN: U31906GJ2017PTC106736; Website: www.laturrenewable.com; LATUR RENEWABLE PRIVATE LIMITED Registered Office: "Samanvay", 600, Tapovan,

#### E-mail: cs@torrentpower.com Ambawadi, Ahmedabad - 380 015, Ph.: 079-26628300 EXTRACT OF STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS

Quarter ended

FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024

[₹ in Lakhs except per share data] Financial Year

D40-0-14-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-	Quarte	ended		
Particulars	30.06.2024	30.06.2023	31.03.2024 Audited	
	Un-audited	Un-audited		
Total income from Operations	1,785.26	2,083.54	7,563.93	
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	587.82	787.27	2,272.58	
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	587.82	787.27	2,272.58	
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	438.68	586.19	1,692.23	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	438.68	586.19	1,692.23	
Paid up Equity Share Capital	11,000.00	11,000.00	11,000.00	
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	4,370.93	2,826.19	3,932.24	
Securities Premium Account	3.51		1733	
Net Worth	15,370.93	13,826.19	14,932.24	
Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	20,000.00	30,000.00	20,000.00	
Debt Equity Ratio	1.16	1.97	1.20	
Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations):				
Basic (₹)	0.40	0.53	1.54	
Diluted (₹)	0.40	0.53	1,54	
Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	
Debenture Redemption Reserve	2,000.00	2,240.00	2,000.00	
Debt Service Coverage Ratio	4.23	3.62	0.53	
Interest Service Coverage Ratio	4.23	3.62	3.52	

#### Notes: 1. The above is an extract of the detailed financial results for the quarter ended June 30, 2024

- filed with the National Stock Exchange (NSE) under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same, along with the notes, are available on the websites of NSE at www.nseindia.com and also on the Company's website at www.laturrenewable.com. 2. For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR), the pertinent
- disclosures have been made to NSE and can be accessed on www.nseindia.com.

Place : Ahmedabad Date : July 16, 2024

KASHMIRA INVESTMENT & LEASING PRIVATE LIMITED

Notice is hereby given that the Certificate of Registration to carry on business of NBFC bearing No. 13.00742 of "KASHMIRA INVESTMENT & LEASING PRIVATE LIMITED" has been lost misplaced and that an application for issue of duplicate Certificate in respect thereof has been made to Reserve Bank of India.

Finders if any may please return the same to the company at,"I-Think Techno Campus, B-Wing, 8th Floor, Pokhran Road No. 2, Off Eastern Express Highway, Thane (West) - 400 607".

Public is hereby warned against misutilization of the certificate of registration by unscrupulous elements.

For KASHMIRA INVESTMENT & LEASING PRIVATE LIMITED HEMANT GURAV DIRECTOR Place: Thane Date: 16/07/2024 DIN: 00506663

# E E E राष्ट्रीय बीज निगम लिमिटेड NATIONAL SEEDS CORPORATION LTD. (भारत सरकार का उपक्रम-मिनी रत्न कम्पनी) (A Govt. of India Undertaking-Mini Ratna Company) कॉरपोरेट पहचान संख्या (CIN): U74899DL1963GOI003913

क्षेत्रीय कार्यालय : ब्लॉक-एक्य्, प्लॉट-12, सेक्टर-5, सॉल्ट लेक, कोलकाता-700091

फोन: 033-2367-1077 / 74, ई-मेल : nsc.kolkata.ro@gmail.com सं.:- उत्पादन - 2/ एन.एस.सी.:कॉल/2024-25/ दिनांक: 16-07.2024 सूचना / NOTICE

चने की किस्म पूसा-3043 एवं जीएनजी-2299, के प्रमाणित श्रीणयों के बीजों के ताजा तैयार उत्पाद की आपति के लिए FOR बेसिस के आधार पर असम राज्य में ब्लॉक / सर्किल स्तर पर आपूर्ति के लिए ई-निविदा आमंत्रित करने की सूचनो। जब पैकिंग सामग्री निविदाकर्ता दवारा प्रदान की जाती है एवं भगतान

of fresh finished product of certified categories seeds of Chickpea Variety Pusa-3043 & GNG-2299 on FOR basis supply in Assam State at Block/Circle level when all payment after payment के आधार पर है।

e-Tender Notice invited for Supply

विस्तृत विवरण के लिए, जन सचना (निविदा-उदधरण) के अन्तर्गत निगम की वैबसाइट www.indiaseeds.com देखें। उक्त निविदा हेत ऑनलाइन बोली प्रस्ताव निगम के ई-पोर्टल: https://indiaseeds.enivida.com पर अधिकतम 30.07.2024 के 14:30 बजे तक प्रस्तुत किये जाने चाहिये। शुद्धिपत्र/ परिशिष्ट Addendum, if any, shall only be केवल निगम की वैबसाइट पर प्रकाशित होगी।

Packing Materials is arranged by the Bidder/Tenderer and payment after payment basis. For details, please visit NSC's website www.indiaseeds.com under Public Notice (Tender / Quotations). Online bid for the above tender may be submitted at

published in NSC's website. क्षेत्रीय प्रबंधक, राष्ट्रीय बीज निगम, कोलकाता / Regional Manager, NSC, Kolkata



#### **DUROPLY INDUSTRIES LIMITED** CIN: L20211WB1957PLC023493

Registered Office: 9 Parsee Church Street, Kolkata - 700001 Corporate Office: North Block, 4th Floor, 113 Park Street, Kolkata - 700 016; Phone: +033-22652274; E-mail: corp@duroply.com; Website: www.duroply.in

#### NOTICE A. Notice is hereby given that the 67th Annual General Meeting ("AGM")

- of the Members of Duroply Industries Limited (the "Company") will be held on Friday, August 9, 2024 at 04.30 PM (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") without the physical presence of the members at a common venue, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and the rules made thereunder, read with General Circulars No. 14/2020. No. 17/2020, No. 20/2020, No. 02/2021, No.02/2022, No.10/2022 and No. 09/2023 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and 25th September, 2023 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as the "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) (the "Listing Regulations") read with the SEBI Circulars No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2021/11, SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2022/62, SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and 7th October, 2023 respectively issued by SEBI (hereinafter, collectively referred as the SEBI Circulars), to transact the business set out in the Notice convening the 67th AGM. In accordance with the aforesaid Circulars, the Notice convening the
- year ended March 31, 2024, will be sent only by e-mail to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants / Registrar and Share Transfer Agent (the "RTA") i.e., M/s Maheshwari Datamatics Private Limited. The instructions for joining the AGM through VC or OAVM and the manner of taking part in the e-Voting process will be provided alongwith the Notice and the Annual Report.

67th AGM alongwith the Annual Report of the Company for the financial

- Members holding shares in physical mode or whose e-mail addresses are not registered, may cast their votes through e-Voting system, after registering their e-mail addresses by sending the following documents to the Company at investors@duroply.com or to the RTA at mdpldc@yahoo.com
- Scanned Copy of a signed request letter, mentioning name, folio number / DP ID and Client ID & number of shares held and complete postal address:
- Self-attested scanned copy of PAN CARD; and
- 3. Self-attested scanned copy of any document (such as AADHAAR CARD / Voter ID Card / Passport / Driving License) in support of the postal address of the Member as registered against their shareholding Members holding shares in the demat mode should update their e-mail

addresses directly with their respectively Depository Participants. Members who hold shares in physical mode and who already have valid e-mail addresses registered with the Company / the RTA need not take any further action in this regard.

- Pursuant to Section 91 of the Act and Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) read with Regulation 42 of the Listing Regulations, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, August 3, 2024 to Friday, August 9, 2024 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.
  - The Notice and the Annual Report shall be available on the website of the Company viz., www.duroply.in and also on the website of the BSE Limited. where Equity shares of the Company are listed, viz., www.bseindia.com The Notice will be also disseminated on the website of CDSL i.e www.evotingindia.com.

For Duroply Industries Limited (KOMAL DHRUV)

Company Secretary

Place: Kolkata Date : July 16, 2024

TOURISM FINANCE CORPORATION OF INDIA LIMITED (CIN L65910DL1989PLC034812)

Regd. Office: 4" Floor, Tower 1, NBCC Plaza, Sector V, Pushp Vihar, Saket, New Delhi-110 017, Phone: 011-29561180, 47472200 Email: complianceofficer@tfciltd.com, Website: www.tfciltd.com Notice is hereby given to the Shareholders (For transfer of unpaid/unclaimed dividend and equity shares of the

Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account)

Sub: (1) Reminder to claim the dividends remaining unpaid/unclaimed (2) Transfer of unclaimed equity shares of the Company to IEPF Account NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of the Companies Act,

2013 ('The Act') read with IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('The Rules') notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India. As per Section 124(5) of the Act, all dividends remaining unpaid or

unclaimed for a period of seven years are required to be transferred by the Company to IEPF. Unpaid or unclaimed dividend pertaining to all financial years upto FY2015-16 have already been transferred to IEPF as required under the Act and rules thereof. Section 124(6) of the Act read with the Rules requires that all shares, in

respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more (relevant shares), shall be transferred by the company in the name of IEPF along with statement containing such details as may be prescribed. All shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more (relevant shares) upto FY2015-16 have

already been transferred by the Company in the name of IEPF and statement containing such details as prescribed is placed on Company's website www.tfciltd.com. The company has communicated individually vide letter dated May 13, 2019, July 6, 2020, June 22, 2021, January 17, 2022, July 12, 2022, July 5, 2023 and July 15, 2024 and also in all AGM/EGM notices to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF under the said Rules for taking appropriate action(s). The full details of unpaid/unclaimed dividends of the Company are placed on its website www.tfciltd.com.

We request you to claim the dividends, if any, remaining unpaid to/unclaimed by you from the year 2016-17 onwards, by making an application immediately to Tourism Finance Corporation of India Limited or Registrars and Share Transfer Agents of the Company. In case we do not receive your claim for the Dividends as aforesaid by

September 5, 2024 we shall with a view to comply with the requirements

of the said Act and Rules, transfer the relevant shares to IEPF by

following the procedures stipulated in the Rules in this regard, without any further notice. Shareholders may kindly note that subsequent to such transfer of relevant shares to IEPF, all future benefits which may accrue thereunder, including future dividends, if any, will be credited to IEPF. Further, shareholders may kindly note that after the above referred transfer is made, refunds from the IEPF can be claimed only by

shall lie against the Company with respect to the unclaimed dividends and share(s) transferred to the IEPF pursuant to the Rules. In case the shareholders have any queries on the subject matter, they may contact the Company at the Registered office (or email complianceofficer@tfciltd.com) or to our Registrar and Share Transfer Agent (Address: MCS Share Transfer Agent Limited Unit: TFCI Ltd, 1st Floor, F-65 Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi-110020 or email at

admin@mcsregistrars.com or helpdeskdelhi@mcsregistrars.com)

Date : July 16, 2024

New Delhi

complying with the provisions of the said Rules. Please note that no claim

For Tourism Finance Corporation of India Ltd. Place: New Delhi

(Sanjay Ahuja) Company Secretary

financialexp.epapr.in

## सार्वजनिक सूचना फेज<sup>–</sup>3 के लिए एचएसआईआईडीसी का मूल आवंटन पत्र तिथि 2.7.2014 तथा अन्य दस्तावे कहीं गम हो गया तथा खो गया है तथा हर तरह व

प्रयाशों के बाद नहीं मिल रहा है। इस संदर्भ अपराध शाखा, दिल्ली कार्यालय में एलआर 1872375/2024 के अंतर्गत एफआईआर दाखिल की गई है। यदि किसी को इसकी जानका हो तो कृपया महा प्रबंधक, एचएसआईआईडीर उद्योग विहार, गुरूग्राम के पास आवंटन प जमा करें।

आज दिनांक 17 जुलाई, 2024

स्थानः – लखनऊ, दिनांकः 16.07.2024

एचएसआईआईडीसी

अल्पकालीन निविदा सूचना हरियान एज्यात महोट्य इनराध्याद की और में अभीरतासको हार निज्योतिक कार्य देश विका के रूप में निज्योतिक बार्व हेल महाबाद निविद्यारित्वेक 25,27,2004 को अध्यक्त 22 करे तक निष्मावित्य प्राप्त पंतरपन हेल अर्मावन की कालो है उम्में दिन अस्त्राच ८० मने रुपरेशन विनेत्रतामध्ये असब जनके अधिकृत प्रतिनिध के मनक परित प्रथम समित हार रहेते अनेते (निर्देश के तार्व वर्षित प्रदेश प्रतारी। एक एक हो अवक होकार करन प्रत्यक / एक हो अप के क्रा रकार अधिकारी हजातकर के पर्याप से बंदक हो तावाना आवरपक है। निवेश प्रस्करितांक 18.07.2024 से किसी प्र हार्यनिका की 15 रह को बाते पहले हैं 4 रह बाते अवस्था तक विकास अगर प्राप्तकार अन्यत अवस्थित के बातांत्रक है रचीत मृत्य हेकर प्रान्त को बा सकते हैं। किन्हें अर्थायानं कारणे से निर्धीण विभि को अवकारा पहने पर मुहर कर जिन्ह ताले कार्ये विचार में खोलों जा देंगी। जिपिया प्रकारित होने पर सम्बन्धित पिक्षपत बिलो का पुरतत रूपीवृत कर्ता दाय किया

कार्यका साम	सर्ववृत्त वर्गः	पर्राट धनार्जन	विविद्या प्रयव का मृत्य जीत्रमाठी स्वित	कार्य पूर्व कार्य की अवधि
बच पंचायत पतेर्थ में पहीद ल्हांट	6000003-00	12000,00	500-GST	9146

अल्पोदा

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

#### (Չ) **բոե** Housing नॉट संख्या टीसी/जी–2/2, और टीसी/जीs/5, कार्यालय संख्या–307 एवं 308, लिमिटेड कॉम्प्लेक्स, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ 228010, कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

## जबकि अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण के तहत और सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के नियम 8(1) के अनुपालन में और

धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के रूप में सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के तहत प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तिथि पर मांग नोटिस जारी किया गया है, जिसमें संबंधित उधारकर्ता को नोटिस(नोटिस)/उक्त 2002 क नियम 3 सहस अरख अरख की कि जान के लिलाबरा ताब पर माने मान्य जाता करना नियम प्रमान के लिलाबरा का मान्यस्था मोटिस नीटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दोनों के भीतर प्रत्येक खाते के सामने उत्तिखत राशि चुकाने के लिए कहा गया था। उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहा है, तो उधारकर्ता और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियो

का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति, यो पर प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तिथियों पर उक्त अधिनियम के नियम के नियम के के साथ कब्जा कर तिया है विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति/संपत्तियों के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति/संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन राशि और उस पर व्याज के लिए पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा, प्रति ऋण समझीता, । सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (a) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

l	क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/ गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जा लेने की तिथि	गिरवी रखी गई संपत्ति का विवरण
	1	C/ 1120/ 834818 बीओ:	श्री आदित्य गुप्ता, श्रीमती मंजू गुप्ता, श्री रितेश कुमार गुप्ता, श्रीमती वर्षा गुप्ता, मकान संख्या ४७३/७१६, प्लॉट संख्या ६४, खसरा संख्या ८० का भाग, कृष्णा – पुरी (नेवती टोला), लखनऊ		15/04/2024 तक रु. 16,36,433.07 (सोलह लाख छत्तीस हजार चार सौ तैंतीस रुपये और सात पैसे मात्र)	10—07—2024 (प्रतीकात्मक)	संपत्ति मकान संख्या 437/316 क्षेत्रफल 775 वर्ग फीट या 72.026 वर्ग मीटर प्लॉट संख्या 64 पर, खसरा संख्या 80 का हिस्सा- कृष्णापुरी कॉलीनी (नेवती टोला), वार्ड गरीपीर खां, लखनऊ आयाम इस प्रकार हैं. पूर्व: प्लॉट नं. 63, पश्चिम: प्लॉट नं. 65, वर्ग: 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: मकान नं. 52
-		916/314299 और NHULUC/0	स्वर्गीय कैलाश बहादुर सिंह (उधारकर्ता), श्रीमती मोनी सिंह (सह-उधारकर्ता) के सभी कानूनी उत्तराधिकारी फजुल्लागंज, गौर भीठ, फैजुल्लागंज, लखनऊ		18/04/2024 तक रु. 24,67,916.25 (चौबीस लाख सरसठ हजार नौ सौ सोलह रुपये और पच्चीस पैसे मात्र)	10—07—2024 (प्रतीकात्मक)	संपत्ति का वह पूरा हिस्सा – प्लॉट संख्या 214, खसरा संख्या 512 (मिन), ग्राम गौरमीठ, फंजुल्ला गंज, लखनक धूपी के हिस्से पर बना मकान 600 वर्ग फीट का क्षेत्रफल। पूर्वः मकान नंबर 238, परिवम: पास्ता 20 फीट चौड़ा, उत्तरः शमा परवीन का मकान, दक्षिण: मकान नंबर 213

#### जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ■ JM FINANCIAL कॉर्पोरेट पहचान संख्या: U67190MH2007PLC74287

**पंजीकृत कार्यालयः** 7वीं मंजिल, सेनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025

+91 22 6630 3030 एफ +911 22 6630 3223 www. Jmfinancialarc.com

परिशिष्ट IV कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबिक, पीरामल कैंपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (तत्कालीन दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत और नियम के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के 3 ने एक डिमांड नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता, सह—उधारकर्ता, गारंटर को नोटिस में उल्लिखित राशि को संविदात्मक दर पर ब्याज के साथ उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान की तारीख तक देय व्यय नागत, शुक्क आदि चुकाने के लिए कहा गया था इसके बाद, पिरामल कैंपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (तत्कालीन दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) ने उधारकर्ता से संबंधित वित्तीय संपत्तियों को अंतर्निहित सुरक्षा हित के साथ–साथ सभी अधिकार, शीर्षक और व्याज के साथ जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन के पक्ष में साँप दिया। कंपनी लिमिटेड, 29 मार्च, 2023 के एक असाइनमेंट समझौते (इसके बाद इसे 'असाइनमेंट एग्रीमेंट रूप में संदर्भित) के तहत सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत अरन्या–ट्रस्ट (इसके बाद 'जेएमएफएआरसी' के रूप में संदर्भित) के ट्रस्टी के रूप में कार्य कर रही है। उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, उधारकर्ता(कों), सह–उधारकर्ता(ओं), गारंटर(ओं) और आम जनता को नोटिस दिया जात है कि जेएमएफएआरसी के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने कब्जा कर लिया है नीचे वर्णित संपत्ति, सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए। विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति का लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन नीचे उल्लिखित राशि के लिए जेएमएफएआरसी के शुल्क के अधीन होगा और पुनर्मुगतान की तारीख तक उस पर ब्याज भी देना होगा। उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता, गारंटर का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं	उधारकर्ता, सह—उधारकर्ता, गारंटर का नाम	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तारीख और एनपीए की तारीख के साथ राशि	कब्जा की तिथि
1	(एलसी नं.–26100000407)/ श्री /श्रीमती पिस्ता सिंह (उधारकर्ता), श्री /श्रीमती देवेन्द्र सिंह (सह–उधारकर्ता–1), श्री /श्रीमती अमित कुमार (सह–उधारकर्ता–2)	आराजी नं.796 मौजा हसारी गिर्द मोहल्ला हसारी वार्ड नं. 1 पंघमेश्वर महादेव झांसी झांसी उत्तर प्रदेश — 284001 के भाग पर एक प्लॉटः—	राशि:-28-नवम्बर-2023, रु11,35,122/- (ग्यारह लाख पैतीस हजार एक सौ बाईस रुपये मात्र), एनपीए की तिथि:-30-फरवरी-2020	12—जुलाई— 2024 (प्रतीकात्मक)
2	(एलसी सं.–2610000763)/ श्री/श्रीमती देवी सिंह (उधारकर्ता), श्री/श्रीमती मालती परिहार (सह–उधारकर्ता–1):	एच सं. 40 वार्ड सं. 32 मौजा नंदनपुरा मोहल्ला नंदनपुरा 2, सीपरी बाजार झांसी नायर पीएनबी बैंक झांसी झांसी उत्तर प्रदेशः– 284003	राशि:–28–नवंबर–2023, रु.–1,98,773 / – (एक लाख अट्टानबे हजार सात सौ तिहत्तर रुपये मात्र): एनपीए की तिथि:–31–जुलाई–2021	12—जुलाई— 2024 (प्रतीकात्मक)
3	(एलसी नं.–2610000766)/ श्री नईम खान (उधारकर्ता)/ श्री समीर खान (सह–उधारकर्ता–1)	एच नं. 455 डीड–2 एच नं.– 459 डीड नं. वार्ड नं. 32 मौजा नंदनपुरा मेन रोड सीपरी बाजार झांसी झांसी उत्तर प्रदेश:– 284003	राशि:–29–जून–2021, रु.–36,39,255/– (रुपये छत्तीस लाख उनचालीस हजार दो सौ पवपन मात्र), एनपीए की तिथि : 12–मई–2021	12—जुलाई— 2024 (अस्वीकार)

#### जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड JM FINANCIAL कॉपॉरेंट पहचान संख्याः U67190MH2007PLC74287

पंजीकत कार्यालयः 7वीं मंजिल मिनर्जी अप्यासाहेब मगठे मार्ग प्रभादेवी मंबर्द 400025 संपर्क व्यक्तिः 1. प्रशान्त पाण्डे- 7054013999, 2. रोहन सावंत- 9833143013, 3. प्रशान्त मोंडे- 022 - 6224 1676,

पर' खरीद के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं. जिसका विवरण नीचे दिया गया है:

ई-नीलामी बिक्री सचना-नवीन बिक्री वेबसाइट : www.imfinancialarc.com यह कि पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले देवन हाउसिंग एंड फाइनेंस कॉपोरेंशन लिमिटेड के नाम से) ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('सरफेसी अधिनयम') की धारा 5 (1) (बी) के तहत सभी अधिकारों, स्वामित्व और हित के साथ अंतर्निहित प्रतिभृति हित के साथ जीएमएफएआरसी- अरुपया- ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत जेएमएफएआरसी (जीएम) (इसके बाद असाइनी के रूप में संदर्शित) के पक्ष में 29 मार्च, 2023 के एक असाइनमेंट समझौत ('असाइनमेंट एग्रीमेंट') के माध्यम से ऋण का एक पूल (नीचे उल्लिखित ऋण सहित) सौंपा है। सूचित किया जाता है कि

पीसीएचएफएल को असाइनमेंट/सेवा अनुबंध के माध्यम से सभी परिचालन और प्रक्रिया प्रक्रियाओं को सुविधाजनक बनाने के लिए सेवा प्रदाता/संग्रह एजेंट के रूप में कार्य करने के लिए अधिकत और नियक्त किया गया है। के अनुसरण में, नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जो भौतिक कब्जे में है, की 'जैसा है जहां है के आधार पर', 'जैसा है जो है के आधार पर' और 'जो कुछ भी है वहीं है के आधार

ऋण कोड/शाखा/ कर्जदार/सह-कर्जदार/ गारंटर	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	सम्पति का पता : अन्तिम	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (आरपी का 10%)	बकाया राशि ( 09-07-2024 )
ऋण कोड संख्याः 0600005991, लखनक (शाखा), विनोद कुमार दुवे (कर्जदार), रितु आर (सह-कर्जदार 1)	दिनांकः 22–11–2021, रु. 24,70,488/–, (रुपये चौबीस लाख सत्तर हजार चार सौ अट्टासी मात्र)	अग्रलिखित सम्मित का समस्त भाग जिसकी सीमा इस प्रकार है:- प्लॉट संख्या 621, खसरा संख्या 68 का हिस्सा ना माध्य ग्रीन्स माध्य ग्रीन्स गांव- लैलााई, परगना लखनक उत्तर प्रदेश भारत 226020 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: प्लॉट संख्या 620 दक्षिण: 10 मीटर चौड़ी सड़क 7.5 मीटर चौड़ी सड़क प्लॉट संख्या 622 और 623	रु. 29,40,000/-, (रुपये उनतीस लाख चालीस हजार मात्र)	रु. 2,94,000/-, (रुपये दो लाख चौरानबे हजार मात्र)	रु. 34,08,844/-, (रुपये चौंतीस लाख आट हजार आट सी चौवालीस मात्र)
ऋण कोड संख्याः 0600006605, लखनऊ (शाखा), आलोक तिवारी (कर्जदार), हर्षलता तिवारी (सह-कर्जदार 1)	दिनांकः 26-09-2019, रु. 12,49,827/-, (रुपये बारह लाख उनचास हजार आठ सौ सत्ताईस मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग जिसकी सीमा इस प्रकार है:- एनॉट संख्या 57 खसरा संख्या 218 का हिस्सा एनए गांव लोनापुर परगना तहसील और जिला गांव लोनापुर परगना तहसील और जिला लखनक लखनक उत्तर प्रदेश भारत 226020 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तरः प्लॉट संख्या 58 दिश्रणः प्लॉट संख्या 56 25 फीट सड़क प्लॉट संख्या 76	रु. 15,70,000/-, (रुपये पंद्रह लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. 1,57,000/-, (रुपये एक लाख सत्तावन हजार मात्र)	रु. 24,32,068/-, (रुपये चौबीस लाख बत्तीस हजार अङ्सठ मात्र)
ऋण कोड संख्याः 19300043568, लखनक- लालबाग (शाखा), आशुनोष कुमार सिंह (कर्जदार), निहारिका सिंह (सह-कर्जदार 1)	दिनांकः 28-06-2021, रु. 19,55,735/-, (रुपये उन्नीस लाख पचपन हजार सात सौ पैंतीस मात्र)	अग्रलिखित सम्मति का समस्त भाग जिसकी सीमा इस प्रकार है:- प्लॉट संख्या बी-13 और बी-14, एनए खसरा नं. 695, ग्राम- वानियालपुर, परगना खसरा नं. 695, ग्राम- वानियालपुर, परगना तहसील- नवावगंज और लखनक उत्तर प्रदेश 226020 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: प्लॉट नं. बी-15 दक्षिण: प्लॉट नं. बी-12 25 फीट रोड प्लॉट नं. बी-30 और 21	रु. 20,40,000/-, (रुपये बीस लाख चालीस हजार मात्र)	रु. 2,04,000/-, (रुपये दो लाख चार हजार मात्र)	रु. 20,26,291/-, (रुपये बीस लाख छब्बीस हजार दो सौ इक्यानबे मात्र)
ऋण कोड संख्याः 0600007477, लखनक (शाखा), रौनक प्रताप सिंह (कर्जदार), मीना कुमारी (सह-कर्जदार 1)	दिनांकः 17-05-2021, रु. 10,97,252/-, (रुपये दस लाख सतानवे हजार दो सौ बावन मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग जिसकी सीमा इस प्रकार है:- खसरा नं. 96 पर प्लॉट, एनए ग्राम-मधरमऊ कला, परगना, ग्राम- मधरमऊ कला, परगना, तहसील-मोहन्नलागंज लखनऊ लखनऊ उत्तर प्रदेश 226020 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: 20 फीट रोड दक्षिण: प्लॉट दीगर प्लॉट नं57 प्लॉट नं 55	रु. 15,50,000/-, (रुपये पंद्रह लाख पचास हजार मात्र)	रु. 1,55,000/-, (रुपये एक लाख पचपन हजार मात्र)	रु. 17,07,616/-, (रुपये सत्रह लाख सात हजार छह सी सोलह मात्र)
ऋण कोड संख्याः 19300043486, लखनक- लालबाग (शाखा), मोहम्मद इरशाद एम (कर्जदार), साजिदा एस (सह-कर्जदार 1)	दिनांकः 16-06-2021, रु. 15,87,394/-, (पन्द्रह लाख्य सत्तासी हजार तीन सौ चौरानवे रुपए मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग जिसकी सीमा इस प्रकार है:- प्लॉट नं. 1, खसरा नं. 286 मिंज, एनए ग्राम अमराई, वार्ड- शहीद भगत सिंह गाँव अमराई, वार्ड- शहीद भगत सिंह लखनऊ उत्तर प्रदेश 226020 में सीमा:- उत्तर: 20' चौड़ी सड़क दक्षिण: प्लॉट नंबर 215' चौड़ी सड़क प्लॉट नंबर 6	रु. 14,60,000/-, (रुपये चौदह लाख साठ हजार मात्र)	रु. 1,46,000/-, (रुपये एक लाख छियालीस हजार मात्र)	रु. 22,37,272/-, (रुपये बाईस लाख सैंतीस हजार दो सौ बहत्तर मात्र)

ई-नीलामी की तिथि: 22-08-2024, प्रात: 11.00 बजे से अपराह्न 2.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) बोली जमा करने की अंतिम तिथि: 21-08-2024, शाम 4.00 बजे तक।

के विस्तृत नियमों और शतों के लिए, कृपया https://www.jmfinancialarc.com/ Home/Assetsforsale या https://www.bankauction.in पर दिए गए लिंक को देखें।

कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को सरफेसी अधिनियम के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री नोटिस उपर्युक्त कर्जदार/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) में उल्लिखित राशि को नीलामी की तारीख से पहले अर्जित ब्याज के साथ पूरी राशि का भूगतान करें,

अन्यथा संपत्ति की नीलामी/बेच दी जाएगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, कर्जदार/गारंटर से ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

दिनांक: 17-07-2024, हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी ( अरण्या-ट्रस्ट ) स्थानः उ.प्र./उत्तराखंड

रेज्म फाइनेंस कार्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड ्रिंचाईएनः L65910DL1989PLC034812) पंजीकृत कार्यात्यः चौथा तल, टॉवर 1, एनबीसीसी प्लेस सैक्टर-V, पूष्प विहार, साकेत, नई दिल्ली–110017, फोन: 011-29561180, 47472200 ईमेलः complianceofficer@tfciltd.com, वेबसाइटः www.tfciltd.com

# शेयर धारकों को एतदहारा सूचना दी जाती है

(निवेशक शिक्षा एवं सरक्षा निधि (आईईपीएफ) खाते में अप्रदत्त बेदावा लाभांश और कम्पनी के इक्विटी शेयरों के अन्तरण के लिए) विषयः (1) अप्रदत्त / बेदावा रहे लाभांशों का दावा करने के लिए अनुस्मारक

(2) कम्पनी के बेदावा रहे इक्विटी शेयरों का आईईपीएफ खाते में अन्तरण कारपोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए), भारत सरकार द्वारा अधिसूचित आईईपीएफ प्राधिकरण (लेखांकन, लेखा परीक्षा, अन्तरण व धनवापसी) नियम, 2016 (नियम) के साथ पठित . कम्पनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) के उपबन्धों के अनुसरण में एतदुर्द्वारा यह सूचना र्द

अधिनियम की धारा 124(5) के अनुसार, सात वर्ष की अवधि के लिए अप्रदत्त या बेदावा रहे सभी लाभांशों को कम्पनी द्वारा आईईपीएफ में अन्तरित किया जाना अपेक्षित है। जैसा कि अधिनियम और उसके नियमों के अधीन अपेक्षित है, वित्तीय वर्ष 2015–16 तक सभी वित्तीय वर्षों से सम्बन्धित अप्रदत्त या बेदावा रहे लाभांश को आईईपीएफ में पहले ही अन्तरित किया जा चुका है।

नेयमों के साथ पठित अधिनियम की धारा 124(6) के द्वारा यह अपेक्षित है कि सभी शेयर जिनके सम्बन्ध में लगातार सात वर्ष या इससे अधिक समय से लाभांश की अदायगी नही की गई है या दावा नहीं किया गया है. (सम्बन्धित शेयरों) कम्पनी द्वारा यथानिर्धारित विवरणों की विवरणिका सहित आईईपीएफ के नाम में अन्तरित किए जाएंगे।

ऐसे सभी शेयरों जिनके सम्बन्ध में वित्तीय वर्ष 2015-16 तक लगातार सात वर्ष या इसरे अधिक समय से लाभांश की अदायगी नहीं की गई है या दावा नहीं किया गया है (सम्बन्धित शेयरों) को कम्पनी द्वारा आईईपीएफ के नाम में पहले ही अन्तरित कर दिय . गया है, जिसके यथानिर्घारित विवरण कम्पनी की वेबसाइट www.tfciltd.com पर डाल दिए गए हैं। कम्पनी द्वारा दिनांक 13 मई, 2019, 6 जुलाई, 2020, 22 जून, 2021, 17 जनवरी, 2022, 12 जुलाई, 2022 एवं 5 जुलाई, 2023 तथा 15 जुलाई, 2024 के पत्र द्वारा इसकी सूचना सभी को अलग अलग भेज दी गई है और एजीएम / ईजीएम के नोटिस द्वारा भी जिन शेयरधारकों के शेयर उक्त नियमों के अधीन आईईपीएफ में अन्तरित कि जाने हैं, को उपयुक्त कार्रवाई (कार्रवाईयां) करने के लिए इसकी सूचना दे दी गई है जैसा कि अधिनियम और उसके अधीन बनाए गए नियमों के अधीन अपेक्षित है, कम्पनी व अप्रदत्त / बेदावा लाभांशों के पूर्ण विवरण कम्पनी की www.tfciltd.com वेबसाइट पर डाल

आपसे अनुरोध है कि आप वर्ष 2016–17 से आगे के वर्षों के लिए आपके द्वार अप्रदत्त / बेदावा रहे लाभांश, यदि कोई हों, के लिए अपना दावा टूरिजम फाइनेंस कार्पीरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड या कम्पनी के रजिस्ट्रार एण्ड ट्रांसफरें एजेंट के पास तत्काल प्रस्तत करें।

यदि उपयुक्तानुसार हमें 5 सितंबर, 2024 तक लाभांश के लिए कोई दावा प्राप्त नहीं होत तो हम उक्त अधिनियम और नियमों की अपेक्षाओं के अनुपालन को ध्यान में रखते हुए, इस बारे में अगली कोई सचना दिए बिना. नियमों में निर्दिष्ट प्रक्रिया का अनपालन करते ह सम्बन्धित शेयरों को आईईपीएफ में अन्तरित कर देंगे। शेयरधारक कपया नोट करें वि आईईपीएफ में सम्बन्धित शेयरों के ऐसा अन्तरण हो जाने के बाद, उसके अधीन उत्पन्न सभी भावी लाभ और भावी लाभांश, यदि कोई हों, को आईईपीएफ में क्रेडिट कर

इसके अतिरिक्त शेयरधारक कृपया यह भी नोट करें कि ऊपर निर्दिष्ट अन्तरण हो जाने व बाद, उक्त नियमों के उपबन्धों का अनुपालन करने पर ही आईईपीएफ के पास धनवापसी का दावा किया जा सकता है। कृपया नोट करें कि नियमों के अनुसरण में आईईपीएफ में अन्तरित किए गए बेदावा लाभांशों और शेयरों के सम्बन्ध में कम्पनी के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जा सकेगा।

यदि शेयरधारकों को इस बारे में कोई प्रश्न पछना है तो वे कम्पनी के पंजीकत कार्यालय (या ई-मेल complianceofficer@tfciltd.com) या हमारे रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर . एजेंट (एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड, युनिटः टीएफसीआई लि०, प्रथम तल, एफ–65 ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया, फेज–1, नई दिल्ली– 110020 या ई–मेल admin@mcsregistrars.com या helpdeskdelhi@mcsregistrars.com) प

कृते टूरिज्म फाइनेंस कार्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड हस्ता. /-स्थानः नई दिल्ली संजय आहजा दिनांकः 16 जुलाई, 2024 कंपनी सचिव

#### 6 कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, खण्ड-शाहपुरा जिला-शाहपुरा

दिनांक-12/7/2**/** क्रमांक :- अ०अ०/शाह०/2024-25/निविदा/1103-1120

नीलामी सूचना निविदा संख्या 21/2024-25 UNB NO. PHE 2425A1246.... राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधिशार्ष अभियंता, जन स्वा.अभि. विभाग खण्ड शाहपुरा में स्थित भण्डार प्रांगण में दिनांक 07.08.2024 को अनुपयोगी नकारा सामानो की निलामी दोपहर 1.00 बजे से लोट/वजन के आधार पर की जावेगी। इच्छुक बोलीदाता दिनांक 07.8.2024 को दोपहर 1.00 बजे तक पुस्तक मूल्य की 2 प्रतिशत धरोहर राशि (न्युनतम 500/- एवं अधिकतम 125000/-) की डी.डी./बैंकर्स बैंक EE PHED Division Shahpura के नाम पर जमा कराने के पश्चात ही निलामी में भाग ले सकते है। यदि किसी कारणवश कोई माल उस दिन नीलाम नहीं किया जा सका तो निलामी की आगामी दिनांक से अवगत करा दिया जावेगा। निलामी संबंधी पर्ण अधिकारर निलामी समिति में निहित है। समिति का निर्णय सर्वमान्य व अंतिम होगा। निलामी किये जाने वाले सामानों का विवर

	11. 113/11/ 6.							
क्र. सं.	नीलाम किये जाने वाले सामान का विवरण	समान का पुस्तक मूल्य (लाखों में)						
1	सी.आई. स्क्रेप	0.51						
2	एम. एस एण्ड जी.आई. स्क्रेप	35.06						
3	इलेक्ट्रिक स्क्रेप	7.08						
4	जी एम. स्क्रेप	0.05						
5	सबमर्सिबल पम्प व मोटर स्क्रेप	6.20						
6	सबमर्सिबल मोनों ब्लॉक पम्प सैट स्क्रेप	6.61						
7	मोनो ब्लॉक पम्प सैट स्क्रेप	4.90						
8	सिलेण्डर बॉडी स्क्रेप	1.92						
	योग	62.33						

## विभागीय शर्तेः

1 इच्छुक खरीददार उपरोक्त वर्णित सामग्री का निरीक्षण इस विभाग के खण्डीय भण्डार में आकर कर सकते है।

2 बोली में आने वाले व्यक्ति को अमानत राशि उपरोक्तानुसार जमा करानी होगी। खरीद न करने वाले की अमानत राशि निलामी समाप्त हाने के पश्चात उसी दिन टोकन व रसीद प्रस्तुत करने पर ही लौटायी जायेगी।

3 निलामी बोली छूटने पर बोली की राशि का 25 प्रतिशत उसी दिन जमा कराना होगा, शेष 75 प्रतिशत राशि। निलामी तिथि से 7 दिवस में जमा कराकर माल प्राप्त कर सकेगे। उक्त अविध में शेष राशि जमा नहीं कराने पर जमा राशि जब्त मानी जावेगी। इसमें कोई विवाद मान्य नहीं होगा। निलामी मात्रा में कमी/बेशी का अधिकार निलामी समिति को होगा।

4 निलामी के पश्चात खरीददार को नियमानुसार जी.एस टी / उन्य समस्त कर जमा करना होगा। निलामी तिथि से 15 दिवस की असिध में माल उठाना होगा, अन्यथा भण्डार में पड़े रहने पर 1 प्रतिशत प्रतिमाह की दर से अधिकतम एक माह की अवधि तक किराया चार्ज होगा। उसके पश्चात भी माल न उठाने पर निलामी स्वत रद्द समझी जायेगी एवं जमा राशि विभाग द्वारा जब्त कर ली जायेगी।

5 जो माल जहा है, जैसा है उस स्थिति में ही लोट / वजन के अनुसार नीलाम किया जायेगा।

6 निलामी बोली लगने के पश्चात सामान का उचित मूल्य नहीं मिलने पर निलामी निरस्त करने का पूर्ण अधिकार निलामी समिति को होगा।

7 निलामी छोडने के तत्काल बाद में सामान की कमी/ चोरी अथवा अन्य किसी क्षति के लिए संबंधित पार्टी स्वय जिम्मेदार होगी। विभाग किसी प्रकार से जिम्मेदार नहीं होगा। 8 बोलीदाता बोली लगाने से पूर्व अमानत राशि की डी.डी./बैंकर्स चैक के साथ जी एस टी रजिस्ट्रेशन नम्बर/सर्टिफिकेट प्रस्तुत करना होगा। अन्यथा निलामी बोली में बोलीदाता भाग नहीं ले सकेगा।

> हस्ता./-(सीता सिंह मीणा) अधिशाषी अभियन्ता जन स्वास्थ्य अभियात्रिक विभाग

खण्ड-शाहपुरा जिला-शाहपुरा। DIPR/C/6040/2024

Chola कार्पोरेट कार्यालय :

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

**कार्पोरेट कार्यालय :** चोला क्रेस्ट, सी 54 एवं 55, सुपर बी—4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई—600032, भारत, **शाखा कार्यालय :** प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई

कब्जा सूचना

बकि, अघोहस्ताक्षरी ने मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आरितयों का प्रतिमृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिमूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिमूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(ए) कालम (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों, जिनके नाम कालम (बी) में निदर्शित किए गए हैं, से कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार(रां) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उनत अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बंधक संपत्ति का कब्जा कालम (एफ) में निदर्शित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड की कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि और उस पर व्याज के प्रभाराधीन होगा। प्रतिभृतिकरण अधिनियम की धारा 13 (8) के तहत कर्जदार बिक्री की अधिसूचना से पहले पूरी बकाया राशि सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित चुकाकर प्रत्याभूत

क्र. सं.	आवदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया साश	कब्ज म ला गइ सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि		
(t)	(ৰী)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)		
1.	ऋष्ण खाता सं. X0HEEDL00001411453  1. नरेन्द्र कुमार आनंद पता: प्लॉट नंबर ए-1/93, डीएलएफ कालोनी, दिलशाद एक्सटेंशन, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201005 अन्य पता: 54-ए/3/2, प्रथम तल, जीटी रोड, दिलशाद गार्डन, गाजियाबाद, दिल्ली-110095  2. रूपा रानी प्लॉट नंबर ए-1/93, डीएलएफ कालोनी, दिलशाद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201005	<b>500–207–205</b>	ान,	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड: प्लॉट नंबर ए-1/93, पर निर्मित आवासीय एमआईजी पलैट, छत के अधिकार नहीं, सुपर कवर्ड एरिया 72.06 वर्ग मीटर, जो आवासीय कालोनी, डीएलएफ एक्सटेंशन—।।, ग्राम ब्रह्मपुर उर्फ मोपुरा, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित हैं। जो निम्नानुसार परिबद्ध हैं: — पूरब : प्लॉट नंबर ए-1/92, पश्चिम : प्लॉट नंबर ए-1/94, उत्तर : रोड 30 फीट चौड़ी रोड, दक्षिण : प्लॉट नंबर ए-1/98	16—07—2024 भौतिक		
तिथि	तिथि : 17-07-2024 स्थान : दिल्ली / एनसीआर प्राधिकृत अधिकारी : चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड						

@ Piramal

#### पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्त्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) सीआईएन : एल65910एमएच1984पीएलसी032639

पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नं. 601, 6ठवां तल, पीरामल अमिति भवन, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फॉयर स्टेशन के सम्मुख, एलबीएस मार्ग, कुर्ली (पश्चिम) मुंबई-400070, दूर:-91 22 3802 4000, शाखा कार्यालय : यूनिट नं. 01 एवं 09, भूतल, जीडी–आईटीएल नॉर्थ एक्स टॉवर, प्लॉट नं. ए-9, नेताजी सुमाष प्लेस, नई दिल्ली – 110034 तथा प्लॉट नं.-6, ब्लॉक—ए द्वितीय तल. सेक्टर २. नोएडा—201301

अधिग्रहण सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम ८-(१) तथा परिशिष्ट-IV के अनुसार अचल संपत्ति हेतु

बकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में विर्त परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठिर ारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां इसमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रां) को मांग सूचना(एं) निर्गत की गई थीं, जिनमें सुचना में अंकित राशि का, उक्त सुचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिमृगतान करने को कहा गया था। चुंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकार राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं. अतपुर एतदृहारा ऋणकर्ता(जो) / गारटर(री) को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यह इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदर्त शक्तियों के प्रयोगातर्गत अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिमृत परिसंपतियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (७) वे प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदृद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करे तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें प्रस्तुत तालिका में अंकितानुसार बकाया एक राशि तथा इस पर व्याज हेतु पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिं फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्रभाराधीन होगा।

₹.	ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना तिथि एवं राशि	अधिग्रह की ति	
1.	(ऋण कोड संख्या–1900000686), (राज नगर–शाखा), प्रदीप कुमार (उघारकर्ता) / शिवानी सिन्हा (सह–उघारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — पर्लेट संख्या—टी—35—1303, टॉबर—टी35,13वां तल, आम्रपाली ला रेजीडेन नोएडा एक्सटेंशन, ग्रेटर नोएडा, ग्रेटर नोएडा, गीतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश :— 201305	तल. (सत्रह लाख पिचासी हजार नौ सौ अड़सट ग्रेटर मात्र)		
2	(ऋण कोड संख्या–27900000517), (ग्रेटर नोएडा–शाखा), कमल सिंह रावत (उधारकर्ता) / निर्मला बिष्ट (सह–उधारकर्ता)	संपत्ति संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — ए-2007, 20वीं मंजिल, टाइप ।।। ब्लॉक ए प्लॉट संख्या जीएच-06बी, टेक जोन प्ट, ग्रेटर नोएडा नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश :- 201308	26/06/2023 हेतु रु. 4711853/- (रुपये सैंतालीस लाख ग्यारह हजार आठ सौ तिरेपन मात्र)	12 / 07 2024 (सांकेटि	
प्लेस–शाखा), रवि रंजन (उधारकर्ता) / अश्मिता रंजन (सह–उधारकर्ता)		संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — पलैट संख्या 812ए, टाइम रेए, 13वी मंजिल, टावर 1, एनसीआर मोनार्क, प्लॉट संख्या जीएच—02/सी, सेक्टर—1, यूपी, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर — 201308 उत्तर प्रदेश	29/04/2023 हेतु रू. 4937674/— (रुपये उनचास लाख सैंतीस हजार छह सी चौवहत्तर मात्र)	12 / 0 <sup>-</sup> 2024 (सांकेरि	
(दिल्ली – पीतमपुरा–शाखा), अक्षय जैन		संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – पलैट संख्या बी–902 केडीपी ग्रैंड सवाना एनएच–58 गाजियाबाद उत्तर प्रदेश :– 201010	26/06/2023 हेतु रु. 2585103/— (रुपये पच्चीस लाख पिचासी हजार एक सौ तीन मात्र)	15 / 0 202 (सांकेरि	
5.	(ऋण कोड संख्या—19600042348), (गुरुग्राम – एमजी रोड–शाखा), मुदित कुमार गुप्ता (उधारकर्ता) / अंकिता गुप्ता (सह-उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – पलैट संख्या 303, तृतीय तल बिल्डिंग संख्या पी02 पेटिओल्स क्रिसेंट पार्क गुडगांव गुडगांव हरियाणा :– 122001	16/01/2024 हेतु रु. 19612667.58/— (रुपये एक करोड़ छियानबे लाख बारह हजार छह सौ सड़सठ और अट्ठावन पैसे मात्र)	15 / 0' 202 (सांकेटि	
6. (ऋण कोड संख्या–2340000638), (आगरा– शाखा), राम सिंह पाल (उधारकती) / गुड्डो, सौरम गुप्ता (सह—उधारकती)		संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — व्यक्तिगत, प्लॉट संख्या 78, बलदेव सिटी कॉलोनी के अंदर, खसरा संख्या 388, 399 और 400 एमआई, नरसी मौजा गिरवरपुर के पास, मथुरा मथुरा, उत्तर प्रदेश :— 281002	26/03/2024 हेतु रु. 533878/— (रुपये पाँच लाख तैंतीस हजार आठ सौ अहुस्त्तर मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
7. (ऋण कोड संख्या– एचएलएसए०००२ए४०सी), (आगरा–शाखा), अखिलेश कुमार (उधारकर्ता) / शशि यादव (सह–उधारकर्ता)		संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – खसरा संख्या–62 का भाग जो सरस्वती विहार, सराय मूलकचंद, मौजा– चक पंचम, तहसील व जिला आगरा 282001 में स्थित है।	03/01/2024 हेतु रु. 2775242.63/— (रुपये सत्ताईस लाख पिचहत्तर हजार दो सौ बयालीस और तिरेसठ पैसे मात्र)	12 / 0 202 (सांकेरि	
8.	(ऋण कोड संख्या-एम0057297), (मथुरा- शाखा), शुनम शर्मा (जधारकती) / पूनम देवी (सह-जधारकती)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — प्लॉट संख्या 80 का भाग, खसरा संख्या 824, मीजा महोइल अंदरुम, सित्यर सिटी कॉलोनी एटीवी परियोजना के पीछे, तहसील और जिला मधुरा, 281004	26/03/2024 हेतु रु. 1588506.02/— (रुपये पंद्रह लाख अद्वासी हजार पांच सौ छह और दो पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
9.	(ऋण कोड संख्या— 13000001271), (गुडगांव—शाखा), गीता (उधारकर्ता) / कृष्ण कुमार (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – पलैट संख्या– जे95 ग्राउंड फ्लोर गोल्फ ड्राइव सेक्टर–63ए गुड़गांव गुड़गांव हरियाणा :– 122001	25/09/2023 हेतु रु. 628617/- (रुपये छह लाख अड्डाईस हजार छह सौ सत्रह मात्र)	12 / 0 202 (सांकेर्र	
10. (ऋण कोड संख्या—279000000524), (नोएडा — सेक्टर 2 — शाखा), ज्योति बंसल (उधारकर्ता) / संतोष बंसल (सह—उधारकर्ता)		संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – फ्लैट संख्या- 801, आठवीं मंजिल, टावर-बी ला-पैलेसिया, प्लॉट संख्या- जीएब-09 ए, टेकजोन-4, ग्रेटर नोएडा येस्ट ग्रेटर नोएडा वेस्ट गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश :- 201301	16/01/2024 हेतु रु. 4835581/— (रुपये अड़तालीस लाख पैतीस हजार पांच सौ इक्यासी मात्र)	15 / 0 202 (सांकेर	
11.	(ऋण कोड संख्या—200एनओडी31270), (नोएडा—सेक्टर 2—शाखा), अशोक कुमार शर्मा (उधारकर्ता) / कनक शर्मा (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — सी — 2 / 1002, लोटस पॉन्ड इंदिरापुरम, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश :- 201010	20/02/2024 हेतु रु. 2267552.94/— (रुपये बाईस लाख सड़सठ हजार पांच सौ बावन और चौरानबे पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेर्र	
12.	(ऋण कोड संख्या– बीएलएसए००००४९७२), (दिल्ली – शाहदरा–शाखा), सुद्देव खान (उधारकर्ता) / निशा खान, रजिया (सह–उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — खसरा संख्या 936 सिवाल खास सिवाल खास परगना, तहसील एवं जनपद मेरठ 250501	03/01/2024 हेत् ७. 2807985/- (रुपये अड्डाईस लाख सात हजार नौ सौ पिचासी मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
13.	(ऋण कोड संख्या– एचएलएसए०००३७४डी), (दिल्ली – शाहदरा–शाखा), मोहम्मद फारुख खान (उधारकती) / मोहम्मद सलीम खान, जीनत खान (सह–उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – भूतल (छताधिकारों के बिना), प्लॉट संख्या 138, ज्ञान खंड–3, इंदिरापुरम, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201014	22/01/2024 हेतु रु. 2236580.04/— (रुपये बाईस लाख छत्तीस हजार पांच सौ अस्सी और चार पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
14.	(ऋण कोड संख्या—एम0009130), (दिल्ली शाखा—शाखा), मोहन लाल (उधारकर्ता) / शीतल (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – संपत्ति संख्या 115 नया नंबर बी–347, खाता संख्या 60 201309	17 / 08 / 2023 हेतु रु. 3142086 / – (रुपये इकतीस लाख बयालीस हजार छियासी मात्र)	11 / 0 202 (सांकी	
15.	(ऋण कोड संख्या—एम0128292), (नोएडा— शाखा), नब्बन (उधारकर्ता) / शवनम (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – मकान संख्या ईडब्ल्यूएस-22/9-सी, तृतीय तल एफ-ब्लॉक मधुबन बापूघाम कॉलोनी निकट पावर हाउस गाजियाबाद उत्तर प्रदेश – 201002	01/03/2024 हेतु रु. 1125299.19/— (रुपये ग्यारह लाख पच्चीस हजार दो सौ निन्यानबे और उन्नीस पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
16.	(ऋण कोड संख्या–एम0169389), (मेरठ– शाखा), शाहवेज जब्बार खान (उधारकर्ता) / गुलिस्ता (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — संख्या 720/2 बी, मोहल्ला रामलीला टिल्ला (शहाबुद्दीनपुर) नगर पालिका तहसील एवं जिला मुजपफरनगर उत्तर प्रदेश 251002	01/03/2024 हेतु रु. 1610070.82/- (रुपये सोलह लाख दस हजार सत्तर और बयासी पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
17.	(ऋण कोड संख्या-एमओ252857), (मेरठ- शाखा), मनोज कुमार (उघारकता) / बबीता देवी (सह-उघारकता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – मकान संख्या 755 जी खसरा संख्या 611/612 एकता नगर राजस्व ग्राम रोशनपुर डोरली परगना दौराला तहसील सस्वाना जिला मेरठ उत्तर प्रदेश भारत 250001	01/03/2024 हेतु रु. 2166341.82/- (रुपये इक्कीस लाख छियासढ हजार तीन सौ इकतालीस और बयासी पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
	(ऋण कोड संख्या—एम0025613 और एम0189700), (नोएडा शाखा—मेरठ— शाखा), देवेंद्र कुमार (उधारकर्ता) / कांता टी (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — मकान नंबर 1521/66 हापुड़ मोहत्ला— फूल गढ़ी गाजियाबाद, गढ़ी गेट पुलिस चौकी, गाजियाबाद, 245101	26/03/2024 हेतु रु. 3154620.82/— (रुपये इकतीस लाख चौव्यन हजार छह सौ बीस एवं बयासी पैसे मात्र)	11 / 0 202 (सांकेरि	
19. (ऋण कोड संख्या—199एफबीडी32905), (फरीदाबाद — सेक्टर 19—शाखा), मोहित मेहरा (उधारकती) / नीलम मेहरा (सह—उधारकती)		संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश – मकान / फ्लैट संख्या यूनिट संख्या सी 056, 5वां तात, तात संख्या टावर सी, प्लॉट संख्या केएसटी विहस्परिंग हाइट्स, वसुंबरा कॉम्प्वेक्स, सेक्टर 88, गांव फरीदाबाद फरीदाबाद फरीदाबाद हरियाणा :- 121003	30/01/2023 हेतु रु. 2135469/- (रुपये इक्षीस लाख पैतीस हजार चार सौ उनहत्तर मात्र)	12 / 0 202 (सांकेरि	
20.	(ऋण कोड संख्या-06000008859), (लखनफ – शाखा), रॉयल हैंड एम्ब्रॉयडरी (खपारकर्ता) / हसन अली (सह-उधारकर्ता) / फरीद आगा (सह-उधारकर्ता) /	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश — टी-01 तृतीय तल पर एनए प्लॉट संख्या 5, बांस मंडी पर, प्लॉट संख्या 5, बांस मंडी, गौतम बुद्ध मार्ग, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226004	29.10.2019 हेतु रु. 46,71,054/- (रुपये छियालीस लाख इकहत्तर हजार चौव्वन मात्र)	15 / 0 202 (भौति	
	नुसरत जहां (सह–उधारकर्ता)				



## चोलामंडलम इन्वेस्टमेट ऐण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032, भारत शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

Filler a bellet III कॉब्टैक्ट नंबर : श्री विनय कुमार गौतम - मोबाइल नंबर 8287233717

वित्तीय आस्तियों का प्रतिमूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अघिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(६) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी बिक्री सूचना। एतदृद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदता(ऑ) को सूचना दी जाती है कि प्रतिमृत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड** फायनैंस कम्पनी लिमिटेड इसमें आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभृत आस्तियां "जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" तथा "जो भी है वहां है"

## अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

एतदद्वारा सर्वसाधारण को सचना दी जाती है कि हम ई–नीलामी का संचालन वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com/ के माध्यम से करेंगे।

क्र. सं	खाता संख्या तथा कर्जदार, सह-कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का वर्णन	सुरिक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (रू. में)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
1.	ऋण खाता सं. HE01DEF0000023446  1. पिंकटेक डिजाइन प्राइवेट लिमिटेड (आवेदक)  2. प्रियम्बदा त्रिपाठी (सह—आवेदक)  3. कणव काहोल उर्फ कणव (सह—आवेदक)  सभी का पता : प्लॉट नंबर ए, कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स, बसंत लोक—सी, दिल्ली—110057. (एम) — 9650922288  अल्य पता : एफ—1210, द्वितीय तल, सीआर पार्क नंबर 2, चितरंजन पार्क, नई दिल्ली—110019	16-02-2023 रू. 1,03,12,199/- कब्जा का प्रकार भौतिक	भूमि/भवन खाता/खतौनी नंबर 39/87 मिन खसरा नंबर 1050/627/1 परिमाप 0-03-68 हेक्टेयर तथा खसरा नंबर 1050/627/2 परिमाप 0-02-39 हेक्टेयर, स्थित महोल कोग, तहसील और जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश	জ. 1,25,00,000/— জ. 12,50,000/— জ. 1,00,000/—	21-08-2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 20-08-2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार

1. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए कृपया <a href="https://chola-lap.procure247.com">https://chola-lap.procure247.com</a>/ एवं <a href="https://cholamandalam.com/auction-notices">https://cholamandalam.com/auction-notices</a> देखें। यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के तहत बिक्री के संबंध में 30 दिन का कानूनी नोटिस भी है

स्थान : शिमला-चंडीगढ़ दिनांक : 17-07-2024 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड